

## **Veröffentlichungen von Prof. Dr. Ulf P. Börstinghaus**

*Stand: 27. Januar 2025*

### **SELBSTSTÄNDIGE SCHRIFTEN**

---

Mieten und Vermieten in Dortmund: Mieterhöhung, Eigenverlag, 1992, 143 S.

Aktuelle Brennpunkte des Wohnraummietrechts 1995, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis, 1995, 176 S.

Das Recht der Partnerschaftsvermittlungsverträge, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis, 1995, 167 S.

Mieterhöhung bei Wohnraummietverträgen, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis

- 3. Aufl. 1997, 507 S.
- 2. Aufl. 1995, 383 S.
- 1. Aufl. 1993, 264 S.

Die Mietzinserhöhung bei Wohnraummietverträgen in den neuen Bundesländern, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis, 1998, 411 S. (gemeinsam mit Dr. Thomas Meyer)

Die Mietzinsminderung bei Wohnraummietverträgen, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis, 1999, 190 S.

Miethöhe-Handbuch, Verlag C. H. Beck,

- 2. Aufl. 2016, 841 S
- 1. Aufl. 2009, 703 S.

Flächenabweichungen in der Wohnraummiete, Verlag C. H. Beck, 2012, 475 S.

Mietspiegel - Probleme der Erstellung und Anwendung, Verlag C. H. Beck (gemeinsam mit Dr. Michael Clar)

- 2. Aufl. 2013, 483 S.
- 1. Aufl. 1997, 425 S.

Miete mindern – aber richtig, Verlag C. H. Beck, 2013, 304 S. (gemeinsam mit Cathrin Börstinghaus)

Modernisierungs-Handbuch, Verlag C. H. Beck, 2014, 481 S. (gemeinsam mit Norbert Eisenschmid)

AGB in der Wohnraummiete, Verlag C.H.Beck, 2018, 425 S. (gemeinsam mit Prof. Dr. Markus Artz und Cathrin Börstinghaus)

Kündigungshandbuch, Verlag C.H. Beck, 2021, 459 S. (Hrsg und Autor zusammen mit Dennis Kraeft, Thomas Pöpel, Florian Kellersmann und Cathrin Börstinghaus)

Das neue GEG – Gebäudeenergiegesetz, 2023, 414 S (Mit-Hrsg und Mitautor)

MietR – Mietrecht – Beck-Texte im dtv,

53. Auflage, 2024, 42 S. (Einführung)

## KOMMENTIERUNGEN

---

Schmidt-Futterer, Mietrecht, seit 15. Auflage Herausgeber, zuvor herausgegeben von Hubert Blank, Verlag C. H. Beck

- 16. Aufl., 2023. Kommentierung von § 556a Anhang 1 Flächenabweichungen; §§ 556d - § 556g, Nach § 556g Anhang 1 und Anhang 2; Vor § 557, §§ 557-557b; Vor § 558; §§ 558 – 559e; Mietspiegelverordnung; Art 238 EGBGB, § 561 BGB, §§ 573 – 573d BGB
- 15. Aufl., 2021. Kommentierung von Nach § 535 Anh. 1, Anh. 2, §§ 556d - § 556g, Vor § 557, §§ 557-559d BGB, § 561 BGB, §§ 573 – 573d BGB
- 14. Aufl. 2019, Kommentierung von §§ 556d - § 556g, Vor § 557, §§ 557-559d BGB und § 561 BGB
- 13. Aufl. 2017, Kommentierung von §§ 556d - § 556g, Vor § 557, §§ 557-559b BGB und § 561 BGB
- 12. Aufl. 2015, Kommentierung von §§ 556d-556g, Vor § 557, §§ 557-559b BGB und § 561 BGB
- 11. Aufl. 2013, Kommentierung von Vor § 557, §§ 557-559b BGB und § 561 BGB
- 10. Aufl. 2011, Kommentierung von Vor § 557, §§ 557-559b BGB und § 561 BGB
- 9. Aufl. 2007, Kommentierung von Vor § 557, §§ 557-559b BGB und § 561 BGB
- 8. Aufl. 2003, Kommentierung von Vor § 557, §§ 557-559b BGB und § 561 BGB
- 7. Aufl. 1999, Kommentierung von §§ 2-10 MHG, §§ 11-17 MHG

Miete - Das gesamte BGB-Mietrecht, Verlag C. H. Beck (6. Auflage Allein-Herausgeber, ab 7. Auflage Mitherausgeber mit A. Siegmund)

- 7. Aufl. 2023 Kommentierung von §§ 535, 544-549, 551, 554, 555a – 555f, 557 – 559d, 561 und Mitherausgeber
- 6. Aufl. 2020, Kommentierung von §§ 535 Rdnr 725 ff, 554, 556d – 559d, MietenWoG Bln, § 561 BGB, Aktualisierung aller anderen Vorschriften
- 5. Aufl. 2016, Kommentierung von §§ 556d - 559b, §561 BGB
- 4. Aufl. 2014, Kommentierung von §§ 557- 559b, §561 BGB
- 3. Aufl. 2008, Kommentierung von §§ 557- 559b, §561 BGB
- 2. Aufl. 2004, Kommentierung von §§ 557- 559b, §561 BGB
- 1. Aufl. 2000, Kommentierung von §§ 1-17 MHG

Neues Mietrecht, Verlag C. H. Beck, 2001, Kommentierung von §§ 557- 559b, §561 BGB, (gemeinsam mit Hubert Blank)

Arbeitskommentar Neues Mietrecht, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis, 2001, 850 S. (gemeinsam mit Norbert Eisenschmid)

Arbeitskommentar Mietrechtsänderung 2013, Deutscher Anwaltsverlag, 2013, 294 S. (gemeinsam mit Norbert Eisenschmid)

MietPrax-Arbeitskommentar – Kommentierte Entscheidungssammlung, Verlag Luchterhand, seit 2004, Loseblattwerk, (gemeinsam mit Norbert Eisenschmid), 4 Nachlieferungen jährlich z.Zt. 80. Nachlieferung erschienen

ZPO-Kommentar, Herausgegeben von Prütting/Gehrlein, Verlag Luchterhand, Kommentierung von § 283a ZPO

- 16. Aufl. 2024
- 15. Aufl. 2023
- 14. Aufl. 2022
- 13. Aufl. 2021
- 12. Aufl. 2020
- 11. Aufl. 2019
- 10. Aufl. 2018
- 9. Aufl. 2017
- 8. Aufl. 2016
- 7. Aufl. 2015
- 6. Aufl. 2014

Handbuch der Beweislast (Hrsg: Baumgärtel/Laumen/Prütting)

- 5. Aufl. 2023 Kommentierung von §§ 535 – 560 BGB;
- 4. Aufl. 2018 Kommentierung von §§ 535 – 560 BGB;

Mietspiegelrecht Verlag C. H. Beck, 2022, 441 Seiten, zusammen mit Dr. Clar

beck-online.GROSSKOMMENTAR zum Zivilrecht: BeckOGK-BGB, Verlag C. H. Beck

- 1. Bearbeitung: Januar 2023 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 2. Bearbeitung: April 2023 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 3. Bearbeitung: Juli 2023 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 4. Bearbeitung: Oktober 2023 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 5. Bearbeitung: Januar 2024 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 6. Bearbeitung: April 2024 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 7. Bearbeitung: Juli 2024 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 8. Bearbeitung: Oktober 2024 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)
- 9. Bearbeitung: Juli 2025 (CO<sub>2</sub>KostAufG- Kommentierung §§ 1 – 12)

## **BUCHBEITRÄGE**

---

Mietenüberleitungsgesetz und Zukunftsperspektiven, in: Partner im Gespräch (PiG) - Freiheit und Zwang bei der Wohnraummiete, Hammonia Verlag, 1996, Band 49, S. 205

Mietenüberleitung, Mietanhebung und Rechtsprechung, in: Partner im Gespräch (PiG) - Miethöhe und Altschuldenhilfe in den neuen Ländern, Hammonia Verlag, 1996, Band 50, S. 7

Der gewöhnliche Mieterwechsel - Ansprüche gegen den Vermieter, in: Partner im Gespräch (PiG) - Der Mieterwechsel, Hammonia Verlag, 1997, Band 52, S. 45

Die Mieterhöhung zum 1.1.1998, in: Partner im Gespräch (PiG) - Mieterwechsel, Mietpreisrecht und Altschuldenhilfe in den neuen Ländern, Hammonia Verlag, 1997, Band 53, S. 113

- Der Begriff der ortsüblichen Vergleichsmiete, in: Festschrift für Hans Seuss, Verlag Deutsches Volksheimstättenwerk, 1997, S. 47
- Die Rechtsentscheide zum Wohnraummietrecht, in: Partner im Gespräch (PiG) - Der Mietvertrag, Hammonia Verlag, 1998, Band 5, S. 209
- Die neue Insolvenzordnung in der Auswirkung auf das Mietrecht, in: Partner im Gespräch (PiG) - Verbesserung der Vermeidbarkeit, Hammonia Verlag, 1999, Band 57, S. 195
- Euro-Umstellung im Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Verlag C. H. Beck, 2000, herausgegeben von Börstinghaus/Hannig, Autor des Kapitels Mieterhöhung
- Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlungen, in: Partner im Gespräch (PiG) - Neues Mietrecht, Verlag Dr. Otto Schmidt, 2002, Band 62, S. 201
- Vertragspartner bei Wohnraummietvertrag - Personenmehrheiten und Gesellschaften; in: Partner im Gespräch (PiG) - Mietrecht im Umbruch, Verlag Dr. Otto Schmidt, 2002, Band 65, S. 103 = MDR 2002, 929
- Verwahrlosung, Lärm und Nachbarstreit im Wohnraummietrecht - Der Umgang mit Beschwerden aus rechtlicher Sicht, in: Partner im Gespräch (PiG) - Vermieterleistungen, Verlag Dr. Otto Schmidt, 2003, Band 67, S. 103
- Kündigungsausschlussvereinbarungen nach neuem Recht, in: Gedächtnisschrift für Prof. Dr. Sonnenschein, herausgegeben von Jickeli/Kreutz/Reuter, De Gruyter Recht, 2003, S. 349
- Anforderungen an die Ordnungsmäßigkeit der mietrechtlichen Betriebskostenabrechnung, in: Weimarer Immobilienrechtstage - Betriebskosten, DMB Verlag, 2004, S. 47
- Rechtsfolgen unwirksamer Schönheitsreparaturklauseln, in: Weimarer Immobilienrechtstage - Instandhaltung, Instandsetzung, Schönheitsreparaturen, DMB Verlag, 2005, S. 125
- Das Begründungserfordernis bei der Kündigung aus wichtigem Grund, in: Festschrift für Prof. Dr. Derleder, Zivilrecht im Sozialstaat, herausgegeben von Bub/Knipser/Metz/ Winter, Nomos Verlag, 2005, S. 205
- Der Wechsel des Vermieters, in: Partner im Gespräch (PiG) - Mietparteien und ihr Wechsel - während des Bestehens des Mietvertrages, Verlag Dr. Otto Schmidt, 2005, Band 70, S. 65
- Anpassung der Wohnung an typische Wohnstandards – Trittschall, Elektroversorgung, Wärmedämmung, in: Partner im Gespräch (PiG) – Anpassung der Wohnung an technische Standards, Verlag Dr. Otto Schmidt, 2006, Band 73, S. 39
- Mehr Leistung – mehr Sicherheit?, in: Festschrift für Hubert Blank - Theorie und Praxis des Miet- und Wohnungseigentumsrechts, herausgegeben von Börstinghaus/Eisenschmid, Verlag C. H. Beck, 2006, S. 77
- Die Entwicklung des Mietpreisrechts in Deutschland, in: Festschrift für Wolf-Dieter Bub - Wohnen, Bauen, Markt und Recht, Lexxion Verlag, 2007, S. 283 (Beitrag übersetzt ins Japanische von Prof. Shunji Fujii und dort in einer Festschrift abgedruckt)
- Versorgungssperren in Rechtsprechung und Mietrecht, in: Partner im Gespräch (PiG) - Rechtsprechung und Mietrecht - Auswirkung höchstrichterlicher Rechtsprechung auf die Verwalterpraxis, Lexxion Verlag, 2007, Band 79, S. 181
- Schönheitsreparaturklausel aktuell, in: Partner im Gespräch (PiG) - Mietrecht im

gesellschaftlichen Wandel - Folgen für die mietrechtliche Praxis, Lexxion Verlag, 2008, Band 83, S. 53

Rechtsfolgen beim Tod einer Mietvertragspartei, in: Weimarer Immobilienrechtstage - Mieter- und Vermieterwechsel, DMB Verlag, 2008, S. 75

Die energetische Modernisierung - eine kritische Übersicht, in: Weimarer Immobilienrechtstage - Wohnen und Energie, DMB Verlag, 2009, S. 113

Schönheitsreparaturen - Vertrauensschutz, Mieterhöhung der Grundmiete, Klauselgestaltung, Stagnierende Miete - steigende Kosten, in: Partner im Gespräch (PiG) - Stagnierende Mieten - steigende Kosten - Mietrechtliche Fragen und Strategien angesichts der Wirtschaftskrise, Lexxion Verlag, 2009, Band 85, S. 89

Aktuelle Fragen zur Betriebskostenabrechnung, in: Partner im Gespräch (PiG) - Investitionspflicht und Investitionshemmnisse - Mietrecht zwischen den Interessen des Vermieters und Mieters, Verlag C. H. Beck, 2010, Band. 88, S. 129

Mietverhältnisse in der Zwangsverwaltung, in: Festschrift für Werner Merle - Recht des Wohnens - Gestalten mit Weitblick, Verlag C. H. Beck, 2010, S. 65

Einstweiliger Rechtsschutz, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis, Autor des Kapitels Einstweiliger Rechtsschutz im Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht

- 3. Aufl. 2016
- 2. Aufl. 2010
- 1. Aufl. 2003

Formalien des Mieterhöhungsverlangens, in: Weimarer Immobilienrechtstage - Schnittstellen im Wohnraummietrecht, DMB Verlag, 2010, S. 137

Die Einhaltung der Schriftform bei der Ausübung von Gestaltungsrechten, in: 10 Jahre Mietrechtsreformgesetz – Eine Bilanz, herausgegeben von Artz/Börstinghaus, Verlag C. H. Beck, 2011, S. 377

Mietrechtsreform: Kündigung, Räumung und einstweiliger Rechtsschutz, in: Partner im Gespräch (PiG) - Pflichtverletzungen im Mietverhältnis - Pflichtverletzungen im Mietverhältnis und Mietrechtsreform 2011, Verlag C. H. Beck, 2011, Band 90, S. 65

Praktische Jurisprudenz – Mietrecht, in: Praktische Jurisprudenz - Bielefelder Schriftenreihe für Anwalts- und Notarrecht, herausgegeben von Barton/Hähnchen/Jost, Verlag Dr. Kovac, 2011, S. 115

Zeitmietverträge und Kündigungsverzichte, in: Weimarer Immobilienrechtstage - Aktuelle Probleme aus der Mietrechtspraxis, DMB Verlag, 2012, S. 81

Flächenabweichungen und ihre Auswirkungen auf die Miethöhe, in: Partner im Gespräch (PiG) - Vertragsgerechte Qualität von Wohn- und Gewerberaum - Mietrechtsreform 2012, Verlag C. H. Beck, 2012, Band 92, S. 105

Mietminderungstabelle - Entscheidungssammlung in Tabellenform, von Cathrin Börstinghaus, Verlag C. H. Beck, Verfasser der Einführung

- 4. Aufl. 2017
- 3. Aufl. 2013

- 2. Aufl. 2010
- 1. Aufl. 2009

Becksches Prozessformularbuch Mietrecht, Verlag C. H. Beck

- 6. Aufl. 2020, Herausgeber und Mitautor, 1330 S
- 5. Aufl. 2016, Herausgeber und Mitautor, 1254 S
- 4. Aufl. 2013, Herausgeber und Mitautor, 1105 S.
- 3. Aufl. 2008, herausgegeben von Paul Jendrek, 877 S.
- 2. Aufl. 2002, herausgegeben von Paul Jendrek, 827 S.
- 1. Aufl. 2000, herausgegeben von Paul Jendrek, 812 S.

Die Modernisierungsmieterhöhung nach den Reformen, in: Partner im Gespräch (PiG) - Die Mietzahlung - Vertragsgestaltung - Sicherheit - Erhöhung – Insolvenz, Verlag C. H. Beck, 2014, Band 97, S. 81

Die Begrenzung der Gebrauchsrechte durch Allgemeine Geschäftsbedingungen in: Weimarer Immobilienrechtstage - Aktuelle Probleme aus der Mietrechtspraxis, DMB Verlag, 2014 S. 95

Rechtsfolgen der direkten Weitergabe der Wohnung an den Nachmieter, in: Partner im Gespräch (PiG) – Das Mietende – Abwicklung des Mietverhältnisses, Verlag C. H. Beck, 2016, Band 103, S. 109

Auswirkungen der Modernisierung auf die Miete, in: Partner im Gespräch (PiG) - Bauliche Maßnahmen in der Mietwohnung, Verlag C. H. Beck, 2017, Band 105, S. 37

Auswirkungen des Mietrechtsanpassungsgesetzes auf die Vermietungspraxis, in: Partner im Gespräch (PiG) – Gestaltung und Anwendung von Wohnraummietverträgen, Verlag C. H. Beck, 2019, Band 109, S. 127

Das Übel mit dem Döbel - Ein Versuch sich dem Problem einmal anders zu nähern; in: Festschrift für Olaf Riecke, Luchterhand Verlag, 2019, S. 51

Deutscher Mietgerichtstag – Im Ruhrgebiet groß geworden; FS 200 Jahre OLG Hamm Recht auf Recht – das.besondere S. 234

Aktuelles zur Mieterhöhung. in: Partner im Gespräch (PiG) – Die Änderung des Mietvertrags, Verlag C. H. Beck, 2023, Band 112, S.25

Mietspiegel in der Zeitenwende in: Festschrift für Thomas Hannemann (Miet) Recht in der Zeitenwende, herausgegeben von Burgmair/Heilmann/Martin, Verlag C. H. Beck, 2023, S. 1.

## **HERAUSGEBERSCHAFTEN**

---

Schmidt-Futterer, Mietrecht, Verlag C. H. Beck

- 16. Aufl. 2023 3280 S.
- 15. Aufl. 2021 3110 S.

## Miete – Das gesamte BGB-Mietrecht – Kommentar

- 7. Aufl. 2023 1403 S (Mitherausgeber zusammen mit A. Siegmund)
- 6. Aufl. 2020 1860 S (Alleinherausgeber)

Mitherausgeber der Neuen Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht (NZM), Verlag C. H. Beck, seit der Gründung 1998

Festschrift für Hubert Blank - Theorie und Praxis des Miet- und Wohnungseigentumsrechts, Verlag C. H. Beck, 2006, 778 S. (herausgegeben gemeinsam mit Norbert Eisenschmid)

Euro-Umstellung im Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Verlag C. H. Beck, 2000, 611 S. (herausgegeben gemeinsam mit Uwe Hannig)

Einstweiliger Rechtsschutz, Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis (herausgegeben gemeinsam mit Dr. Peter Enders)

- 3. Aufl. 2016 850 S.
- 2. Aufl. 2010, 649 S.
- 1. Aufl. 2003, 574 S.

10 Jahre Mietrechtsreformgesetz – Eine Bilanz, Verlag C. H. Beck, 2011, 990 S. (herausgegeben gemeinsam mit Prof. Dr. Markus Artz)

Münchener Prozessformularbuch Mietrecht, Verlag C. H. Beck

- 6. Aufl. 2020
- 5. Aufl. 2016
- 4. Aufl. 2013

MietPrax-Mietrecht in der Praxis Arbeitshandbuch, Luchterhand-Verlag  
Loseblattwerk Ersterscheinen 1996, jährlich 3 – 4 Nachlieferungen, z.Zt. 110. NL

Ständiger Mitarbeiter folgender mietrechtlicher Fachzeitschriften:

- Zeitschrift für anwaltliche Praxis (ZAP)
- LMK - Lindenmaier-Möhring, Kommentierte BGH-Rechtsprechung
- Juris-Praxisreport-Mietrecht (jurisPR-MietR)
- Juris-Praxisreport-BGH-Rechtsprechung in Zivilsachen (jurisPR-BGHZivilR)
- Immobilien- und Mietrecht (IMR)
- Mietrechts-Berater (MietRB)
- AnwZert\_MietR
- WuM (Arbeitshilfe: Die Rechtsprechung des BGH in Mietsachen)
- Vorschriftenmonitor

## **AUSGEWÄHLTE AUFSÄTZE**

---

Bauhandwerkersicherungshypothek auf neuen Wegen  
ZRP 1990,421

Der finanzierte Ehemaklervvertrag - Anmerkung zu BGH IV ZR 160/89  
NJW 1990, 2552

Das Recht der Partnerschaftsvermittlungsverträge  
ZAP Fach 6 S. 67

Aktuelle Änderungen des Mietrechts  
ZAP Fach 4 S. 231

Die Kündigung von Mietverträgen über Eigentumswohnungen  
WuM 1991, 419

Zur Wirksamkeit von Verträgen über "Telefonsex"  
ZAP Fach 6 S. 113

Das Rechtspflege-Vereinfachungsgesetz  
ZAP Fach 13 S. 97, 1991 (übersetzt ins Japanische und dort in einer juristischen  
Fachzeitung abgedruckt)

Die Mehrwertsteuer in der zivilrechtlichen Kostenfestsetzung  
ZAP Fach 24 S. 83

Aktuelle Mietrechtsänderungen durch das Gesetz über eine Sozialklausel in Gebieten mit  
gefährdeter Wohnungsversorgung  
NJW 1993, 1353

Wirtschaftsdatenbankverträge  
ZAP Fach 6 S. 135

Der Wegfall der Kappungsgrenze und der Auskunftsanspruch des Vermieters gegenüber  
dem Mieter bei Wegfall der Fehlbelegungsabgabe nach Beendigung der Sozialbindung  
WuM 1994, 417

Kostenpauschalen in Partnerschaftsvermittlungsverträgen  
ZAP Fach 6 S. 139

Aktuelle Änderungen des Mahnverfahrens  
ZAP Fach 13 S. 193

Die Begrenzung der Begrenzung der Kappungsgrenze  
WuM 1994, 307

Die Mehrwertsteuer in der Kostenfestsetzung  
ZAP Fach 24 S. 113

Mieterhöhungen wegen Betriebskostensteigerungen bei Inklusiv- und Teilinklusivmieten  
nach dem 4. Mietrechtsänderungsgesetz  
ZMR 1994, 198

Neue Rechtsprechung zu Partnerschaftsvermittlungsverträgen  
ZAP Fach 6 S. 237

Die Unterschrift unter ein Mieterhöhungsverlangen und die Übermittlung mittels Telefax  
ZMR 1994, 396

Der Wegfall der Kappungsgrenze und der Auskunftsanspruch des Vermieters gegenüber dem Mieter bei Wegfall der Fehlbelegungsabgabe nach Beendigung der Sozialbindung  
WuM 1994, 417

Die neue Indexmiete  
MDR 1995, 6

Vollstreckungsbescheide über Partnerschaftsvermittlungshonorare  
MDR 1995, 551.

Der Rechtsentscheid des BGH zur Unwirksamkeit von Vorauszahlungsklauseln in Wohnraummietverträgen  
MDR 1995, 241

Die Mieterhöhungsmöglichkeiten in den neuen Bundesländern nach dem Mietenüberleitungsgesetz  
MDR 1995, 654

Die Ausgangsmiete bei der herabgesetzten Kappungsgrenze  
WuM 1995, 242

Aktuelle Probleme des Mietenüberleitungsgesetzes  
WuM 1995, 467

Das Mietenüberleitungsgesetz  
ZAP-Ost Fach 4 S.189

Die Kündigung von Wohnraummietverträgen – Formalien  
ZAP Fach 4, S. 377; aktualisierte Fassung: ZAP Fach 4, S. 725; aktualisierte Fassung ZAP Fach 4, S. 1111

Die Kündigung von Wohnraummietverträgen: Die ordentliche Kündigung- ohne Eigenbedarf;  
ZAP Fach 4, S. 1147; aktualisierte Fassung: ZAP Fach 4, S. 1899

Die Kündigung von Wohnraummietverträgen: Die außerordentliche Kündigung (Teil 1);  
ZAP Fach 4 S. 1167; aktualisierte Fassung ZAP Fach 4, S. 1937

Die Kündigung von Wohnraummietverträgen: Die außerordentliche Kündigung (Teil 2);  
ZAP Fach 4 S. 1209; aktualisierte Fassung ZAP Fach 4 S.

Aktuelle Rechtsprechung zur Kündigung wegen Zahlungsverzuges, § 554 BGB  
DWW 1995, 33

Die Mieterhöhung wegen Untervermietung  
GRUNDEIGENTUM 1996, 5

Die gesetzliche Klarstellung im Mietenüberleitungsgesetz  
WuM 1996, 5 (zusammen mit Dr. Meyer)

Können Vermieter im Oktober 1996 die Miete um mehr als 5% erhöhen?  
GRUNDEIGENTUM 1996, 944

Rechtsmittel in Mietsachen  
ZAP Fach 13 S. 475

Kündigung von Wohnraummietverträgen: außerordentliche Kündigung  
ZAP Fach 4 S. 511 aktualisierte Fassung: ZAP Fach 4 S. 1167 und Fach 4 S. 1209

Zivilgericht und Mietspiegelakzeptanz  
WuM 1997, 321

Wege durch den Kappungsgrenzen-Dschungel  
DWW 1997, 292

Warum Mieterhöhungen nach § 2 MHG in den neuen Ländern erst nach dem 1.1.1998 dem Mieter zugehen dürfen  
WuM 1997, 656

Die Neuvertragsmiete in den neuen Ländern und Ost-Berlin ab 1.7.1997  
GRUNDEIGENTUM 1997, 708

25 Jahre ortsübliche Vergleichsmiete  
NJW 1997, 977

Mietminderung und vorbehaltlose Zahlung  
MDR 1997, 1085

Verjährungsunterbrechung für Ansprüche auf zukünftigen Mietausfall  
MDR 1998, 272

Urheberschutz für Mietspiegel  
NZM 1998, 353 (gemeinsam mit Prof. Dr. Andreas Müglich)

Die Geltendmachung rückständiger Wohnraummiete im Urkundsverfahren  
NZM 1998, 89

Kürzungsbeträge bei Mieterhöhungen im preisfreien Wohnungsbau  
MDR 1998, 933

Mietspiegel in den neuen Bundesländern ab 1.7.1999  
NZM 1999, 433

Die Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zu den Schönheitsreparaturen,  
Zeitschrift für die Anwaltspraxis Sonderausgabe zum 20-jährigen Jubiläum der ZAP, S. 10

Aktuelle Entwicklungen bei der Mieterhöhung im preisfreien Wohnraum  
NZM 1999, 881

Welche Auswirkungen hat die neue Insolvenzordnung auf Mietverhältnisse und die  
Mietenverwaltung

DWW 1999, 205

Aktuelle Risiken bei Mietsicherheiten  
MDR 1999, 965

Welche Auswirkungen hat die neue Insolvenzordnung auf Mietverhältnisse und die  
Mietenverwaltung  
DWW 1999, 205

Das Mietrechtsreformgesetz  
NZM 2000, 583

Der Einfluss der Marktentwicklung auf das Mietverhältnis  
NZM 2000, 898

Ende des Verwaltervertrages durch Objektverkauf  
NZM 2000, 1037

Der qualifizierte Mietspiegel  
NZM 2000, 1087 (gemeinsam mit Cathrin Börstinghaus)

Im Prinzip ja- aber so nicht  
WuM 2000, 450

Auswirkungen der Schuldrechtsreform auf das Mietrecht  
ZGS 2002, 102

Mietspiegel und Beweislast  
NZM 2002, 273

Das Mieterhöhungsverfahren nach §§ 558 ff. BGB  
MDR 2002, 501

Auswirkungen der Schuldrechtsreform auf das Mietrecht  
ZAP Fach 4 S. 749

Der BGH als „neue Stimme“ im Wohnraummietrecht  
NZM 2003, 829

Kündigungsausschlussvereinbarungen nach neuem Recht  
WuM 2003, 487

Der BGH als „neue Stimme“ im Wohnraummietrecht  
NZM 2003, 829

Die ordentliche Kündigung von Wohnraummietverträgen  
ZAP Fach 4 S. 1147

Die Fortgeltung von Altkündigungsfristen  
ZMR 2003, 658

Verwahrlosung, Lärm und Nachbarstreit im Mietverhältnis  
NZM 2004, 48

Können Bruttomietverträge einseitig auf Nettomietverträge umgestellt werden  
NZM 2004, 121

Vermieterwechsel kraft Gesetzes  
NZM 2004, 481

Anpassung der Wohnung an übliche Wohnstandards bei Neuabschluss und im Bestand  
NZM 2005, 736

Die Schönheitsreparaturen nach der aktuellen BGH-Rechtsprechung  
DWW 2005, 92

Rechtsfolgen unwirksamer Schönheitsreparaturklauseln  
WuM 2005, 675

Umfang und Grenzen der betriebskostenrechtlichen Ausschlussfrist  
NZM 2005, 250

Neues zu den Altkündigungsfristen in der Wohnraummiete  
NJW 2005, 1900

Welche prozessualen und materiellen Neuregelungen sind zur Vermeidung und Verminderung von Mietausfällen rechtsstaatlich sinnvoll?  
WuM 2007, 236

Der Sachverständige im Mieterhöhungsverfahren gem. §§ 558 ff BGB aus richterlicher Sicht  
Teil 1: Der Sachverständige 2008, 245  
Teil 2: Der Sachverständige 2008, 286  
Teil 3: Der Sachverständige 2008, 326

Gefühltes Mietrecht: Von Kahlschlag bis Interessenrechtsprechung  
NZM 2008, 225

Kündigungsrechtsausschlussvereinbarungen in der Wohnraummiete  
NJW 2009, 1391

Einfamilienhäuser: Im „toten Winkel“ des Mietspiegels oder das Bauchgefühl als neues Begründungsmittel  
NZM 2009, 115

Auflockerungsrechtsprechung 2.0 - Form und Begründung der Mieterhöhung  
NZM 2009, 681

Die Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete unter Berücksichtigung des energetischen Zustands  
WuM 2009, 631

Wohnflächenabweichung und Mieterhöhung  
WuM 2009, 461

Das Gebot der Wirtschaftlichkeit  
WuM 2010, 538 (gemeinsam mit Christian Lange)

Formalien eines Mieterhöhungsverlangens gem. § 558a BGB nach der Rechtsprechung des BGH  
ZGS 2010, 350

Verjährungsbeginn im Mietrecht nach Kenntnis des Mieters  
NJW 2011, 3545

Die Rechtsprechung des BGH zu Kündigungsrechtsausschlussvereinbarungen  
NZM 2011, 187

Die energetische Beschaffenheit als Kriterium der ortsüblichen Vergleichsmiete  
NZM 2011, 641

Mieterhöhung im preisfreien Wohnungsbau  
WuM 2011, 338

Mieterhöhungsverlangen rechtssicher formulieren  
NJW 2012, 2328

Die Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete  
Der Sachverständige 2012, 183

Die Zustimmungsklage im Mieterhöhungsverfahren  
NJW 2012, 3077

Möglichkeit und Grenzen von Rauchverboten in der Wohnraummiete  
WuM 2012, 480 (gemeinsam mit Dennis Pielsticker)

Stellungnahme aus amtsrichterlicher Sicht zum Entwurf eines Mietrechtsänderungsgesetzes  
NZM 2012, 697

Der Begriff der ortsüblichen Vergleichsmiete und wie deren Höhe richtig zu ermitteln ist -  
Über Spannen, Bandbreiten, Ausreißer und Üblichkeit – eine Besprechung von BGH, Urteil  
vom 29. Februar 2012 – VIII ZR 346/10  
WuM 2012, 244

Sind Vereinbarungen über einzelne Wohnwertmerkmale des § 558 Abs. 2 BGB zulässig?  
NZM 2013, 1

Das Mietrechtsänderungsgesetz 2013  
ZAP F. 4 S. 1487

Fristen bei der Modernisierung von Wohnraum nach dem Mietrechtsänderungsgesetz 2013  
NZM 2013, 449

Ab wann gilt eine im Zuge der Mietrechtsänderung 2013 herabgesetzte Kappungsgrenze  
NZM 2013, 593 (gemeinsam mit Prof. Dr. Markus Artz)

Die Beweisaufnahme über die ortsübliche Vergleichsmiete  
NJW 2013, 1767

Die herabgesetzte Kappungsgrenze  
ZAP F. 4 S. 1553

Die neue „Sicherungsanordnung“ im Mietprozess  
NJW 2013, 3265

Die neue „Räumungsverfügung“ im Wohnraummietprozess  
NJW 2014, 2225

Modernisierungsmieterhöhung: Ungereimtheiten bei der Geltendmachung wirtschaftlicher Härtegründe  
NZM 2014, 689

Eine erste Stellungnahme zum mietrechtlichen Teil des Referentenentwurfs eines Mietrechtsnovellierungsgesetzes  
DWW 2014, 202

Mietpreisbremse: Die geplante Beschränkung der Neuvertragsmiete  
IMR 2014, 449

Die Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete  
NZM 2014, 889 (gemeinsam mit Dr. Michael Clar)

Wirklich alternativlos? – Eine hoffentlich nicht nur postume Buchbesprechung, Prof. Dr. Peter Derleder zum 75. Geburtstag gewidmet  
myops 24/2015, 19

Die Beschränkung der Neuvertragsmiete durch das Mietrechtsnovellierungsgesetz - Teil 1: Der Grundfall  
jurisPR-MietR 9/2015 Anm. 1

Begrenzung der Wiedervermietungsmitte für Wohnraum  
NJW 2015, 1560

Die Mietpreisbremse  
NWB 21/2015 S. 1549

Das Berliner „Mietspiegel-Quiz“  
NJW 2015, 3200

Das Sachverständigengutachten im Mieterhöhungsverfahren  
DS 2016, 73

Die direkte und indirekte Begrenzung der ortsüblichen Vergleichsmiete  
FS Eisenschmid, S. 15 (Beilage zu WuM 2016 Heft 8)

Die Begrenzung der Wiedervermietungsmitte – Die Mietpreisbremse – Schleswig-Holsteinische Anzeigen – Justizministerialblatt 2016, 239

Auswirkungen der EGMR-Rechtsprechung auf die Begrenzung der „Wiedervermietungsmitte“ in Deutschland  
NZM 2016, 489 (gemeinsam mit Dr. Thomas Thiede)

Mieterhöhung bei Reihenhäusern mit Mietspiegel für Geschosswohnungen – eine Besprechung von BGH Beschl. v. 26.4.2016 – VIII ZR 54/15

NZM 2016, 581

20 Jahre Deutscher Mietgerichtstag  
NZM 2017, 209 (gemeinsam mit Prof. Dr. Artz)

Freiheit der Mietkaution von Insolvenzbeschlagnach Enthftungserklrung  
NJW 2017, 1748

Das Expertengesprch: Die Mieterhwhung im preisfreien Wohnungsbau  
DS 2017, 183 (gemeinsam mit Dr. Stelter)

Bemessung des Zahlungsrckstandes bei zwischenzeitlicher Mieterhwhung – Anmerkung zu  
LG Lbeck Ur. v. 9.1.2017 – 31 C 2199/16  
NZM 2017, 478

Modernisierungsmieterhwhung an der Haustur – Anmerkung zu BGH Ur. v. 17.5.2017 – VIII  
ZR 29/16  
NZM 2017, 519

Zuschlag“ auf die Miete als AGB-kontrollfreie Preis(haupt)abrede – Anmerkung zu BGH  
Beschl. V. 30.5.2017 – VIII ZR 31/17  
NZM 2017, 594

Einzelberweisung der Miete am 3. Werktag „nur bis 15 Uhr“?  
NZM 2017, 650

Die Behandlung besonderer Mietpreisgestaltungen bei der Ermittlung der ortsblichen  
Vergleichsmiete  
WuM 2017, 549 = WImmoT 2017, 119

Der private „Fremdmietzuschlag“: Fehlbelegungssanktion einmal anders!  
NZM 2017, 771

Die „Mietpreisbremse“ in der Praxis - Vom „Liebling der Politik“ hin zum gerichtstatschlichen  
Bewhrungsprozess  
NJW 2018, 665 = NJW Sonderausgabe: Mietrecht in angespannter Lage, 2019, 8

„Mietpreisbremse-Gate“ in Hessen  
NJW 16/2018, 20

Die Entwicklung des Mietrechts seit der Mietrechtsreform 2001  
NZM 2018, 297

Echo: Mietrecht in der 19. Wahlperiode  
ZRP 2018, 120

Modernisierung unter Staffelmietabrede  
NZM 2018, 600

„Mietrechtsanpassung“: Das „Herausmodernisieren“ als neue Ordnungswidrigkeit  
NZM 2018, 633 (gemeinsam mit Carsten Krumm)

Die fristlose Vermieterkündigung bei Mietrckstnden des Vermieters  
NWB 2018, 2784

Das Mieterhwhungsverlangen mit Sachverstndigengutachten

Der Sachverständige 2018, 261

Die Untervermietung von Wohnraum  
IMR 2018, 399

Mietpreisbremse auf dem Prüfstand – oder schlimmer geht immer  
Immobilien Aktuell Immobilienmagazin für Berlin und Brandenburg 3/2018 S. 12 und  
Immobilien Aktuell Immobilienmagazin für Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen 3/2018 S.  
16

Zwischen Vermieterfreiheit und Mieterschutz – Die Rechtsgeschichte des Miethöherechts seit  
1917  
WuM 2018, 610

Kein Widerruf der Zustimmung zum Mieterhöhungsverlangen auf die ortsübliche  
Vergleichsmiete  
NZM 2018, 1015

Das am 1.1.2019 in Kraft getretene Mietrechtsanpassungsgesetz - Ungereimtheiten bei den  
Neuerungen zu Mietpreisbremse, Modernisierungsmieterhöhung, Herausmodernisieren und  
gewerblichen Zwischenmietverhältnissen  
NZM 2019, 12 (gemeinsam mit Prof. Dr. Artz)

Das Mietrechtsanpassungsgesetz  
ZAP F. 4 S. 1777

Das Mietrechtsanpassungsgesetz als Antwort auf weiter steigende Mieten  
NWB 2019, 185

Das Mietrechtsanpassungsgesetz 2019  
GuG - Grundstücksmarkt und Grundstückswert 2019, 197

Die Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete bei großer Marktstreuung  
DS (Der Sachverständige) 2019, 177

Nichtigkeit der „Mietpreisbremse“ in Hessen  
NJW 2019, 2848

Die Kündigung wegen Zahlungsverzuges gemäß § 543 Abs. 2 Ziff. 3 BGB  
MietRB 2019, 344

Bezugnahme auf Mietspiegel einer Nachbargemeinde im Mieterhöhungsverlangen  
NZM 2019, 815

Kritische Überlegungen zur „Verlängerung des Betrachtungszeitraums“ bei der ortsüblichen  
Vergleichsmiete  
NZM 2019, 841

Kündigung von Wohnraummietverträgen: Die Formalien und Rechtsfolgen – Teil 1  
ZAP F. 4 S. 1843

Kündigung von Wohnraummietverträgen: Die Formalien und Rechtsfolgen – Teil 2  
ZAP F. 4 S. 1867

Kündigungsausschlussvereinbarungen im Mietrecht – Teil I  
MietRB 2020, 55

Kündigungsausschlussvereinbarungen im Mietrecht – Teil II  
MietRB 2020, 85

Besonderheiten des Miet- und Wohnungseigentumsrechts in Folge der COVID-19 Pandemie  
ZAP F. 4 S. 1883

Neue Beschränkungen bei Mieterhöhungen im Bestand/Neuvermietungen  
NWB 2020, 1568

Rechtsprechungsänderung zum Mieterhöhungsverfahren  
NZM 2020, 541

Die Auswirkungen der COVID-19 Pandemie auf Mietverhältnisse  
GuG - Grundstücksmarkt und Grundstückswert 2020, 277

Neue Rechtsprechung des BGH zur Miethöhe in der Wohnraummiete  
WuM 2020, 601

Zu den Plänen für ein neues Mietspiegelrecht  
NZM 2020, 965

Keine Duldungspflicht bei verfrühter Modernisierungsankündigung  
MietRB 2020, 370

Mietpreisbremse: Zwischen Einzelfallgerechtigkeit und Chaos  
NZM 5/2021, (gemeinsam mit Krischan Brock)

Die Unwirksamkeit des „Berliner Mietendeckels“ nach der Entscheidung des BVerfG vom  
25.3.2021  
ZAP F. 4R, S. 1005

Neues zu den fiktiven Erhaltungskosten  
MK 2021, 125

Mehr Streitvermeidung durch das künftige Mietspiegelrecht?  
NWB 2021, 3326

Mietspiegel: Neue Impulse durch eine gesetzliche Erstellungspflicht  
NZM 2021, 825 (zusammen mit Dr. Ostermann)

Die Neuregelungen durch das Mietspiegelreformgesetz  
ZAP F. 4 S. 1999

Die Reform des Mietspiegelrechts  
MietRB 2021, 363

50 Jahre ortsübliche Vergleichsmiete  
NZM 2022, 14

Minderung nur bei wesentlichen Beeinträchtigungen vom Nachgrundstück  
MietRB 2022, 57

Auswirkungen der COVID-19 Pandemie auf Gewerberaummietverhältnisse  
GmbHHR 2022, R68

Der Staffelmietvertrag im Wohn- und Gewerberaummietverhältnis  
NWB 15/2022, 1063

Das neue Mietspiegelrecht  
NJW 2022, 1841

Berufung auf höhere Vormiete nur bei Mitteilung der exakt richtigen Vormiete vor Vertragsschluss  
Grundeigentum 2022, 945

Umlage des Kohlendioxidpreises auch auf Vermieter ab dem 1. Januar 2023  
NWB 2022, 2838

Maßgebliche Kriterien für die Anpassung eines Gewerberaummietvertrages während der Pandemie  
GmbHHR 2022, R308

Nach umfangreichen Baumaßnahmen  
Quartier 6/2022 S. 55

Kündigung wegen Zahlungsverzuges  
Teil 1: MK 2023, 13  
Teil 2: MK 2023, 33  
Teil 3: MK 2023, 51

Sicherungsanordnung nach § 283a ZPO: Selten aber segensreich, wenn vom Ende gedacht  
MK 2023, 175

Die Verteilung der CO<sub>2</sub>-Kosten im Mietverhältnis  
GuG 6/2023, 330

Die Bedeutung der neuen Mietspiegelverordnung  
GuG 6/2023, 326

Nachruf auf Friedemann Sternel – Eine ganz persönliche Notiz  
NZM 18/2023 S. V

Änderungen des Mietrecht durch das „Heizungsgesetz“  
NJW 2023, 3193

Die Änderungen des Mietrechts durch „Heizungsgesetz“ -Vermieter stehen Mieterhöhungsmöglichkeiten zu  
NWB 2023, 2813

Das Übel mit dem Dübel  
ZMR 2024, 8

Der kleine, aber feine Unterschied zwischen „Heizungsanlage“ und „heiztechnischer Anlage“;  
MietRB 2024, 17

Umgang mit mietpreiswidrigen Mieten bei der Erstellung qualifizierter Mietspiegel - Was ist juristisch nötig und was ist empirisch nötig  
NZM 2024, 738

Ansprüche des Mieters im Zusammenhang mit der Mietpreisbremse  
NWB 2024, 1659

Aktuelles und Wissenswertes zur Mietsicherheit in der Wohnraummiete  
NWB 2024, 3075

Bußgeldverfahren wegen Mietpreisüberhöhung bei juristischen Personen und  
Personengesellschaften  
NZM 2025, 1 (zusammen mit G. Breuer)

## **REGELMÄSSIGE BERICHTSAUFSÄTZE**

---

Rechtsprechungs- und Literaturübersicht zum Wohnraummietrecht, in: ZAP

- 1993 bis 2000 vierteljährlich
- seit 2001 halbjährlich

Die aktuelle Rechtsprechung des BGH zum Wohnraummietrecht, in: NZM

- jährlich seit 2004

## **AUSBILDUNGSLITERATUR / METHODIK DER FALLBEARBEITUNG**

---

Rechtskunde - auch eine Aufgabe für Rechtsanwälte

ZAP 1990, 821

Spielend Lernen - Ein Testbericht des PC- Fallspiels Zwangsvollstreckung

JuS 1992, 356

Der praktische Fall - Zivilrechtsklausur: Der heiratswillige Witwer

JuS 1994, 338

Der praktische Fall - Zivilrechtsklausur: Die verspätete Räumung

JuS 1995, 727

Übungsfall zum Wohnraummietrecht: Stress am Ende des Mietverhältnisses

ZJS 2/2013, 170

Übungsfall zum Wohnraummietrecht: Bielefelder Fenstersturz

ZJS 4/2013, 384

Und am Ende nichts als Ärger; Fortgeschrittenenklausur

ZJS 12/2016, 725 (zusammen mit D. Pielsticker)

## **BUCHBESPRECHUNGEN**

---

PC- Fallspiel Zwangsvollstreckung

NJW 1992, 1746

Das neue Mietrecht

NJW 1992, 1670

Wohnraummietrecht  
NJW 1995, 1339

Mock, Mietwucher  
ZMR 1995, 231

Walker, Einstweiliger Rechtschutz im Zivilprozess  
NWB Heft 51/1994 Seite II.

Walker, Einstweiliger Rechtschutz im Zivilprozess  
ZMR 1995, 95

Kossmann, Der Wohnungsmietvertrag  
ZAP-Aktuell Heft Nr. 21 S. 1002

Wetekamp, Mietsachen  
NJW 1994, 1337

Bub/Treier, Handbuch der Geschäfts- und Wohnraummiete, 3. Aufl.  
NJW 1994, 373

Sternel, Mietrecht aktuell, 3. Auflage  
NJW 1996, 2496

Staudinger Mietrecht Band 2 und 3  
NZM 1998, 16

Rechtsfragen der Haustierhaltung  
NZM 1998, 142

Schmid, Handbuch der Mietnebenkosten  
NZM 1998, 142

Langenberg, Betriebskostenrecht  
NZM 1998, 142

Soergel, Kommentar zum BGB  
NZM 1999, 365

Hinkelmann, Die ortsübliche Miete  
NZM 1999, 786

Cromm/Koch, Mietspiegel in Deutschland  
NZM 2007, 438

Soergel, Kommentar zum BGB, 13. Aufl.  
NZM 2008, 640

Staudinger, MietNovG 2015 - §§ 556d – 556g

NZM 2016 Heft 10, S. V

Zehelein COVID 19- Miete in Zeiten von Corona  
ZAP 21/2020 S. 1100

Winkler, Die Regulierung von Bestandsbauten in angespannten Wohnungsmärkten  
NZM 2023, Heft 8 S. IX

## **EDITORIALS**

---

Denn was man schwarz auf weiß besitzt ..  
ZAP 1991 S.1109

Anwalt und Richter  
ZAP 1992 Heft 6

Luftverteidigung lückenhaft?  
ZAP 1992 Heft 16

Einspruch Euer Ehren!  
ZAP 1994 Heft 18 S. 929

Das Gesetz, Friedemann Stempel und die Mietspiegelkonkurrenz - oder Wem gehört Rügen?  
NZM 1999, 113

Mietrecht 2000 Version 2.0a - von Bill Gates lernen  
MDR 2000, Heft 17 R1

Mein „Traum Buch“  
NZM 2000, 532

Herrlein/Kandelhard, Mietrecht Praxiskommentar, 1. Aufl., ZAP Verlag, 2001,  
Verfasser des Vorworts

Über die Halbwertszeit von Mietgesetzen  
NZM 2002, 16

Subventionsabbaugesetz und Wohnungseigentum  
NJW Editorial, Heft 18/2003

Das Beschleunigungsgebot im Mietprozess  
NZM 2003, Heft 1 S. I

Die Flut kommt - Das Wohnraummietrecht ante portas BGH  
NZM 2003 Heft 7 S. V

Das Beschleunigungsgebot im Mietprozess  
NZM 2003, Heft 16 Herausgebernotiz

Von „Krawallmietern“ und „Mietnomaden“ und dem Gebot der sachnahen verbandlichen  
Öffentlichkeitsarbeit

NZM 2005, Heft 8 S. V

130 Jahre „Das Grundeigentum – 50 Jahre Grundeigentum Verlag  
GRUNDEIGENTUM 2007, 90

Der langsame Tod der Mietdatenbank oder Mietspiegel<sup>21</sup>  
NZM 2009, Heft 24 S. V

richtmich.de

NJW Editorial, Heft 29/2009

Nachdruck in MHE (Mitteilungen des Hamburgischen Richtervereins) 3/2010

Meines Metzgers Milchmädchenrechnung  
GRUNDEIGENTUM 2009, 1201

Rechtsprechungsänderung: Es hat überhaupt nicht wehgetan  
NJW Heft 30/2012, S. I

Mutiger Senat entscheidet durch - Fünf Prozent Zuschlag  
NJW Heft 29/2013, S. 14

Jedem seinen Pyrrhussieg  
NJW Heft 43/2014 Editorial

New York, Rio, Tokyo – Bottrop  
NZM Heft 11/2014, S. V

Mietpreisbremse im Rechtsausschuss  
NZM Heft 24/2014, S. V

L'état c'est Maas oder der Verteidigungsfall im Mietrecht  
NJW Heft 13/2015 S. 10

Ein neuer Tornado des BGH  
NJW 15/2015 S. 14

1 + 1 = 2 (es denn, die Parteien hätten etwas anderes vereinbart)  
NZM 2016 Heft 6 S. V

20 Jahre!  
NZM 1-2/2017 S. V

Mietrechtsänderungsgesetz: Laut gebellt – aber nicht gebissen!  
[www.beck-shop.de/analyse-zur-mietrechtsreform-von-prof-dr-Boerstinghaus/themenseite.aspx?toc=29034](http://www.beck-shop.de/analyse-zur-mietrechtsreform-von-prof-dr-Boerstinghaus/themenseite.aspx?toc=29034)

Das „Gute-Mietspiegel-Gesetz“  
NZM 6/2019, V

Neu seit 1.6.2019 in Nordrhein-Westfalen: Kappungsgrenzenverordnung II  
NZM 12/2019, V

Muster ohne Wert

NJW 40/2019 Editorial Heft 40 Seite 3

Mietrechtliche Rauschzustände  
NJW 7/2021, Editorial Seite 3

Leverage-Effekt im Mietrecht  
NJW 8/2023, Editorial Seite 3

AG-Zuständigkeitsstreitwert anheben?  
NJW 2023 Heft 28 15

Mietpreisbremse in die Verlängerung  
NJW 47/2024 Seite 15

### **PODCAST/ CASSETTEN / CD`S**

---

NJW-Cassette Beck-Verlag

- 11/93: 4. Mietrechtsänderungsgesetz
- 5/94: Parabolantenne

Podcast vom Bürgerservice der Justiz NRW:

- Mietrecht und Corona (2021)
- Außerordentliche Kündigung des Mietverhältnisses (2021)
- Ordentliche Kündigung des Mietverhältnisses (2021)
- Mietkaution (2021)
- Schönheitsreparaturen (2021)
- Mieterpflichten (2021)
- Mietvertragsabschluss (2021)
- Zeitmietvertrag (2021)
- Betriebskosten (2021)
- Vermieterpflichten (2021)
- Mietpreisbremse (2021)
- Mieterhöhung (2021)
- Mietmängel (2021)
- Räumungsprozess (2021)

Beck-aktuell: Podcast

- #14 – Dauerbaustelle Mietpreisregulierung (2021)